

Số: 74/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 12 tháng 4 năm 2023

### **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh tổ chức đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Hương, bà Dương Thị Oanh, cùng địa chỉ: Khóm 10, phường 9, Thành phố Trà Vinh, Tỉnh Trà Vinh.

1. Tài sản đấu giá kê biên (theo biên bản kê biên tài sản ngày 18/11/2022) thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, gồm: Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa số 2655 và 2674, tờ bản đồ số 7, diện tích thực tế kê biên 84,1 m<sup>2</sup>, loại đất ở tại đô thị và đất lâu năm khác; Căn nhà chính (chưa có sổ hữu) gắn liền với QSD đất trên diện tích 59,50 m<sup>2</sup>, sân trước diện tích 24,6 m<sup>2</sup>, tọa lạc tại Khóm 10, Phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. **Tổng giá khởi điểm: 690.397.610 đồng (Sáu trăm chín mươi triệu ba trăm chín mươi bảy ngàn sáu trăm mười đồng).**  
**Bước giá: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).**

2. Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Khách hàng đăng ký đấu giá: nộp bản sao Căn cước công dân và mua hồ sơ đấu giá tài sản: 500.000 đồng/hồ sơ; nộp tiền đặt trước: 138.000.000 đồng (Một trăm ba mươi tám triệu đồng) / hồ sơ.

4. Thời gian đăng ký đấu giá và hạn chót nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến **10 giờ 00 ngày 23/5/2023.**

5. Xem tài sản: Ngày 09/5/2023 và ngày 10/5/2023.

6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

7. Thời gian đấu giá: Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày **26/5/2023.**

8. Việc đấu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đấu giá theo quy định của pháp luật. Trường hợp việc đấu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

9. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, ĐT: 02943.865399; 0913633661; <https://dgts.moj.gov.vn> hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh: 02943.858974 ./.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS thành phố Trà Vinh
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND phường 9;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 33/2023)



**Nguyễn Thị Thu Hà**